

OGGETTO: Verifica quantità e qualità di aree e fabbricati da destinarsi alla residenza, alle attività produttive e terziarie. Articolo 172 lettera C del Decreto Legislativo n. 267 del 18.08.2000 e s.m.i.

PARERE PREVENTIVO ANTECEDENTE DI REGOLARITA' TECNICA

Il sottoscritto, in qualità di Responsabile del Servizio, ai sensi dell'articolo 49 del Decreto Legislativo 18.08.2000 n. 267, esprime parere favorevole in merito alla regolarità tecnica del presente atto.

IL TECNICO COMUNALE

f.to digitalmente

Geom. PAVAN Jennifer

IL CONSIGLIO COMUNALE

RICHIAMATO l'articolo 172 del Decreto Legislativo n. 267/2000 e s.m.i. che prevede, alla lettera B), che al Bilancio annuale di previsione venga allegata la delibera relativa alla verifica della quantità e della qualità delle aree e dei fabbricati da destinarsi alla residenza, alle attività produttive e terziarie che potranno essere cedute in proprietà o in diritto di superficie ai sensi delle seguenti leggi:

- legge 18.04.1962 n. 167 "Disposizioni per favorire l'acquisizione di aree... per l'edilizia economica e popolare";

- legge 22.10.1971 n. 865 "Programmi e coordinamento per l'edilizia residenziale pubblica";

- legge 05.08.1978 n. 457 "Norme per l'edilizia residenziale (recupero patrimonio edilizio)";

EVIDENZIATO che la suddetta deliberazione deve essere assunta prima dell'approvazione del Bilancio di previsione da parte dell'organo consiliare;

CONSTATATO che attualmente il Comune non presenta disponibilità di aree o fabbricati che potranno essere cedute in proprietà o in diritto di superficie ai sensi del suddetto articolo 172;

DATO ATTO che è stato acquisito il parere favorevole del competente Responsabile del Servizio ai sensi dell'articolo 49 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 e successive modifiche ed integrazioni;

ACCERTATA la presenza tramite verifica oculare, il Sindaco invita alla votazione;

CON voti favorevoli unanimi n. 10 espressi per appello nominale dagli aventi diritto;

DELIBERA

DI DARE ATTO che nell'anno 2024 questo Comune non ha disponibilità di aree e fabbricati da destinarsi alla residenza, alle attività produttive e terziarie ai sensi dell'articolo 172 del D. Lgs 267 del 18 agosto 2000 e che pertanto non occorre stabilire il prezzo di cessione per ciascun tipo di area o fabbricato.

Letto, confermato e sottoscritto

IL SINDACO

F.to digitalmente
Dott. VANZI Roberto

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to digitalmente
Dott.ssa GARAVOGLIA Anna