



**COMUNE DI MOTTALCIATA  
PROVINCIA DI BIELLA**

**VERBALE DI DELIBERAZIONE  
DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 25**

**OGGETTO: VERIFICA QUANTITÀ E QUALITÀ DI AREE E FABBRICATI DA DESTINARSI ALLA RESIDENZA, ALLE ATTIVITÀ PRODUTTIVE E TERZIARIE. ARTICOLO 172 LETTERA C DEL DECRETO LEGISLATIVO N. 267 DEL 18.08.2000 E S.M.I.**

L'anno duemilaventitre addì ventotto del mese di dicembre alle ore 18:00 regolarmente convocato si è riunito in audio videoconferenza ed in presenza il Consiglio Comunale, ai sensi della disciplina contenuta nell'art. 3 del Regolamento per il funzionamento del Consiglio Comunale.

Cognome e Nome	Presente
1. Vanzi Roberto - Sindaco	SI
2. Zagheni Alex - Vice Sindaco	SI.
3. Gronda Lucia - Consigliere	SI
4. Ottino Teresa - Consigliere	SI
5. Bertolini Enrico - Consigliere	SI
6. Gallo Erik - Consigliere	SI
7. Dama Serena - Consigliere	Videocon.
8. Spanu Giuseppe - Consigliere	Videocon.
9. Poli Giancarlo - Consigliere	SI
10. Piantino Stefano - Consigliere	Videocon.
11. Cauli Maria Cristina - Consigliere	NO
Totale Presenti:	10
Totale Assenti:	1

Con l'intervento e l'opera del Segretario Comunale Dott.ssa Anna Garavoglia la quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti il Dott. Vanzi Roberto nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato, posto al n. 5 dell'ordine del giorno.

**OGGETTO: Verifica quantità e qualità di aree e fabbricati da destinarsi alla residenza, alle attività produttive e terziarie. Articolo 172 lettera C del Decreto Legislativo n. 267 del 18.08.2000 e s.m.i.**

PARERE PREVENTIVO ANTECEDENTE DI REGOLARITA' TECNICA

Il sottoscritto, in qualità di Responsabile del Servizio, ai sensi dell'articolo 49 del Decreto Legislativo 18.08.2000 n. 267, esprime parere favorevole in merito alla regolarità tecnica del presente atto.

IL TECNICO COMUNALE

f.to digitalmente

Geom. PAVAN Jennifer

## **IL CONSIGLIO COMUNALE**

RICHIAMATO l'articolo 172 del Decreto Legislativo n. 267/2000 e s.m.i. che prevede, alla lettera B), che al Bilancio annuale di previsione venga allegata la delibera relativa alla verifica della quantità e della qualità delle aree e dei fabbricati da destinarsi alla residenza, alle attività produttive e terziarie che potranno essere cedute in proprietà o in diritto di superficie ai sensi delle seguenti leggi:

- legge 18.04.1962 n. 167 "Disposizioni per favorire l'acquisizione di aree... per l'edilizia economica e popolare";
- legge 22.10.1971 n. 865 "Programmi e coordinamento per l'edilizia residenziale pubblica";
- legge 05.08.1978 n. 457 "Norme per l'edilizia residenziale (recupero patrimonio edilizio)";

EVIDENZIATO che la suddetta deliberazione deve essere assunta prima dell'approvazione del Bilancio di previsione da parte dell'organo consiliare;

CONSTATATO che attualmente il Comune non presenta disponibilità di aree o fabbricati che potranno essere cedute in proprietà o in diritto di superficie ai sensi del suddetto articolo 172;

DATO ATTO che è stato acquisito il parere favorevole del competente Responsabile del Servizio ai sensi dell'articolo 49 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 e successive modifiche ed integrazioni;

ACCERTATA la presenza tramite verifica oculare, il Sindaco invita alla votazione;

CON voti favorevoli unanimi n. 10 espressi per appello nominale dagli aventi diritto;

## **D E L I B E R A**

DI DARE ATTO che nell'anno 2024 questo Comune non ha disponibilità di aree e fabbricati da destinarsi alla residenza, alle attività produttive e terziarie ai sensi dell'articolo 172 del D. Lgs 267 del 18 agosto 2000 e che pertanto non occorre stabilire il prezzo di cessione per ciascun tipo di area o fabbricato.

Letto, confermato e sottoscritto

IL SINDACO

F.to digitalmente  
Dott. VANZI Roberto

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to digitalmente  
Dott.ssa GARAVOGLIA Anna